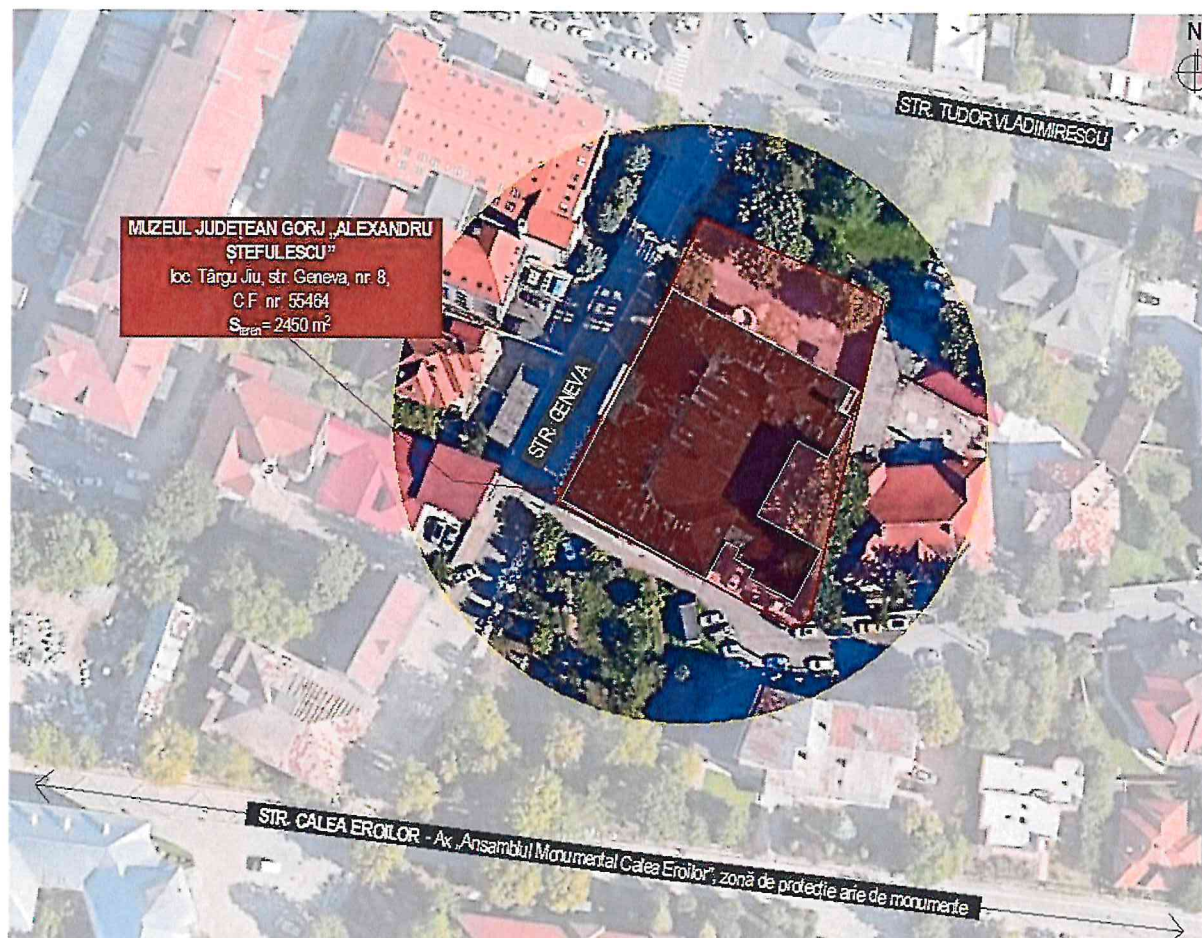


## MEMORIU ORGANIZARE DE ȘANTIER

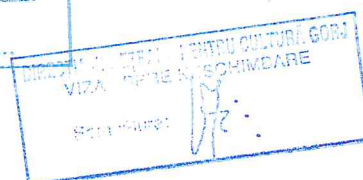


### ***Consolidarea și creșterea eficienței energetice a clădirii muzeului județean Gorj “Alexandru Ștefulescu”***

Str. Geneva, nr. 8, Târgu-Jiu, jud.Gorj



**Timișoara,  
MARTIE 2025**



## FOAIE DE CAPĂT

<b>Denumire proiect:</b>	Consolidarea și creșterea eficienței energetice a clădirii muzeului județean Gorj "Alexandru Ștefulescu"
<b>Amplasament:</b>	Str. Geneva, nr. 8, Târgu-Jiu, jud.Gorj, C.F 55464, nr. cad. 55464,
<b>Beneficiar (Inițiator):</b>	<b>CONSILIUL JUDEȚEAN GORJ</b> , adresa sediului în municipiul Târgu-Jiu, str. Victoriei, nr. 4, județul Gorj, telefon: 0253/214006, fax: 0253/212023, cod fiscal 4956057, reprezentată prin COSMIN-MIHAI POPESCU – PREȘEDINTE.
<b>Proiectant general:</b>	<b>S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.</b> cu sediul în Timișoara, jud. Timiș, str. Eugeniu de Savoya, nr. 7, ap. 20A înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J35/219/22,01,2021, C.U.I. Ro 14909710, tel. 0723031770
<b>Data elaborării:</b>	MARTIE 2025
<b>Număr proiect:</b>	704_2025
<b>Faza de proiectare:</b>	D.T.O.E





## LISTĂ DE RESPONSABILITĂȚI

**Proiectant general:**

**S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.**

cu sediul în Timișoara, jud. Timiș, str. Eugeniu de Savoya,  
nr. 7, ap. 20A înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu  
nr. J35/219/22,01,2021, C.U.I. Ro 14909710.

**Șef de proiect:**

**Arh. Hamza Augustin-Răzvan,**  
O.A.R. Timiș, TNA 6209,  
S.C. ATELIER DECUMANUS S.R.L.

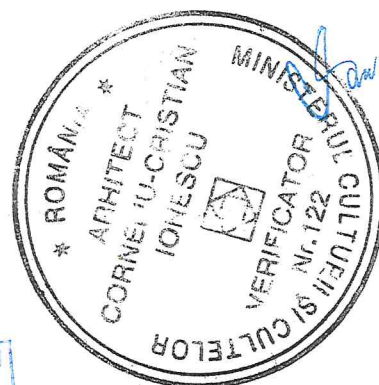


**Șef de proiect MCC:**

**Arh. Rânja Dan-Cristian**

**Arhitectură:**

Arh. Cîțu Daniela-Slavița  
Arh. Rusen Alexandra-Maria  
Dsg. Stanciu Angelo



## BORDEROU

### A. PIESE SCRISE

FOAIE DE CAPĂT .....	2
LISTĂ DE RESPONSABILITĂȚI .....	3
BORDEROU .....	4
A. PIESE SCRISE .....	4
1. ORGANIZAREA DE ȘANTIER ȘI MĂSURI DE PROTECȚIEA MUNCII .....	5
2. MEMORIU .....	5
2.1. Destinație .....	5
2.1.1 Denumirea obiectivului de Investiții .....	5
2.1.2 Amplasamentul .....	5
2.1.3 Organizarea generală a șantierului .....	6
2.1.4 Căi de circulație și siguranță .....	7
2.1.5 Măsurile tehnico-organizatorice .....	7
2.1.6 Situații speciale .....	7
2.1.5 Caracteristici ale organizării de șantier .....	7
2.1.6 Reguli generale în protecția muncii pe șantier .....	9
2.1.7 Reguli specifice pentru lucrul la înălțime .....	9
2.1.8 Reguli pentru utilizarea uneltelor și utilajelor .....	9
2.1.9 Reguli pentru prevenirea incendiilor .....	9
2.2. Racorduri .....	10
2.3. Protecția mediului .....	10
2.4. Durata de punere în funcțiune .....	11
2.5. Măsurile pentru prevenirea și stingerea incendiilor .....	11

### PIESE DESENATE

DTOE_PD_O_01	Plan organizare de șantier_r01	A2
--------------	--------------------------------	----





# MEMORIU

## ORGANIZARE DE ȘANTIER

### 1. ORGANIZAREA DE ȘANTIER ȘI MĂSURI DE PROTECȚIA MUNCII

Organizarea de șantier reprezintă totalitatea activităților și măsurilor necesare pentru pregătirea și desfășurarea lucrărilor de construcții în condiții optime de eficiență, siguranță și legalitate.

Lucrările de execuție ale investiției se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titularul acesteia, respectiv mun.Tg-Jiu.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă.
- H.G. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantiere temporare și mobile.
- Normativul C300-1994 privind protecția muncii în construcții.
- Ordinele MMPS 235/1995 și 255/1995 privind lucrul la înălțime și echipamentele individuale de protecție.
- Alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

În cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor se vor descoperi vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramică), lucrările vor fi sistate și vor fi luate măsuri de pază și de protecție. De asemenea, beneficiarul va informa imediat autoritățile locale precum și Direcția Județeană pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național.

### 2. MEMORIU

#### 2.1. Destinație

##### 2.1.1 Denumirea obiectivului de Investiții

**Consolidarea și creșterea eficienței energetice a clădirii muzeului județean Gorj "Alexandru Ștefulescu"**

##### 2.1.2 Amplasamentul

Strada Geneva nr.8, mun.Tg-Jiu, jud.Gorj.

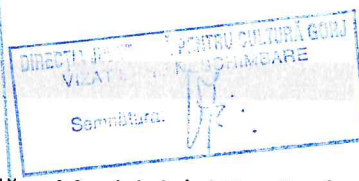
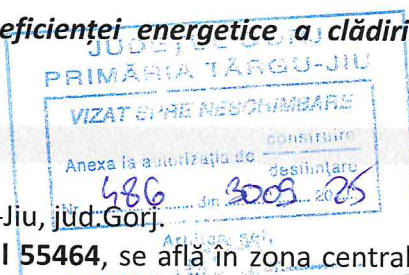
**Imobilul cu număr cadastral 55464**, se află în zona centrală a Municipiului Tg.-Jiu, în strada Geneva nr. 8 și este alcătuit din teren cu suprafața măsurată de 2450 mp și o construcție edificată pe acesta; clădirea are o suprafață construită de 1455.84 mp și regim de înălțime P+1E.

Categoria de folosință a terenului este curți-construcții.

Regimul juridic: Imobilul este proprietatea Județului Gorj, conform Hotărâre nr. 973/05.09.2002 emisă de Guvernul României.

Dreptul de folosință: Muzeul Județean Gorj „Alexandru Ștefulescu”.

Amplasamentul muzeului face parte dintr-un cvartal delimitat de:



- Strada Tudor Vladimirescu, la Nord;
- Strada 16 Februarie, la Est;
- Calea Eroilor, la Sud;
- Strada Geneva, la Vest.

Vecinătățile imediate ale amplasamentului sunt:

- la Nord: Spațiu verde la intersecția străzilor Tudor Vladimirescu și Geneva;
- la Est: Clădirea principală și dependentele „Cercului Militar Forțe Terestre”, cu acces din strada Parâng, nr. 1;
- la Sud: Parcul Arethia Tătărescu;
- la Vest: Strada Geneva.



**Plan de încadrare Muzeu Tg-Jiu**

### 2.1.3 Organizarea generală a șantierului

Lucrările de execuție ale investiției se vor desfășura exclusiv în incinta deținută de beneficiar, delimitată și semnalizată corespunzător conform normelor în vigoare.

Organizarea de șantier va include:

- Acces principal și controlat pentru muncitori, utilaje și aprovizionare





- Cabină de pază și sistem de monitorizare video (acolo unde este cazul).
- Spații provizorii: vestiare, birouri de șantier, grupuri sanitare (toaale ecologice), zonă de odihnă.
- Depozite materiale delimitate și semnalizate: agregate, ciment, armături, materiale termoizolante.
- Platformă pentru deșeuri dotată cu containere pentru sortarea deșeurilor (lemn, metal, plastic, resturi de beton).
- Surse de apă și energie electrică asigurate prin brânșamente temporare de la rețeaua publică.
- Zonă de spălare a roților pentru camioane, la ieșirea din șantier, pentru reducerea prafului.

#### 2.1.4 Căi de circulație și siguranță

- Se vor stabili trasee clare pentru circulația pietonală și a utilajelor.
- Se vor monta panouri de avertizare și semnalizare de pericol.
- Toate platformele de lucru vor fi iluminate corespunzător.
- Se vor evita trecerile pietonale pe sub sarcini suspendate sau în apropierea utilajelor în funcțiune.

#### 2.1.5 Măsurile tehnico-organizatorice

- Echipament individual obligatoriu (EIP):
  - Cască de protecție;
  - Bocanci cu bombeu metalic;
  - Vestă reflectorizantă;
  - Ochelari și mănuși de protecție;
  - Ham de siguranță pentru lucrări la înălțime.
- Controlul zilnic al echipamentelor și utilajelor.
- Instruirea personalului privind riscurile și procedurile de lucru.
- Păstrarea unei truse de prim ajutor și desemnarea unei persoane responsabile cu acordarea primului ajutor.

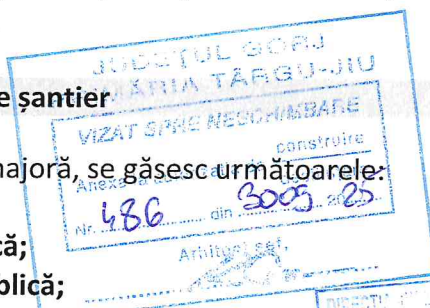
#### 2.1.6 Situații speciale

- În cazul descoperirii de vestigii arheologice (fundații, ceramică, monede), lucrările vor fi sistate imediat, se va anunța Direcția Județeană pentru Cultură și vor fi luate măsuri de pază.

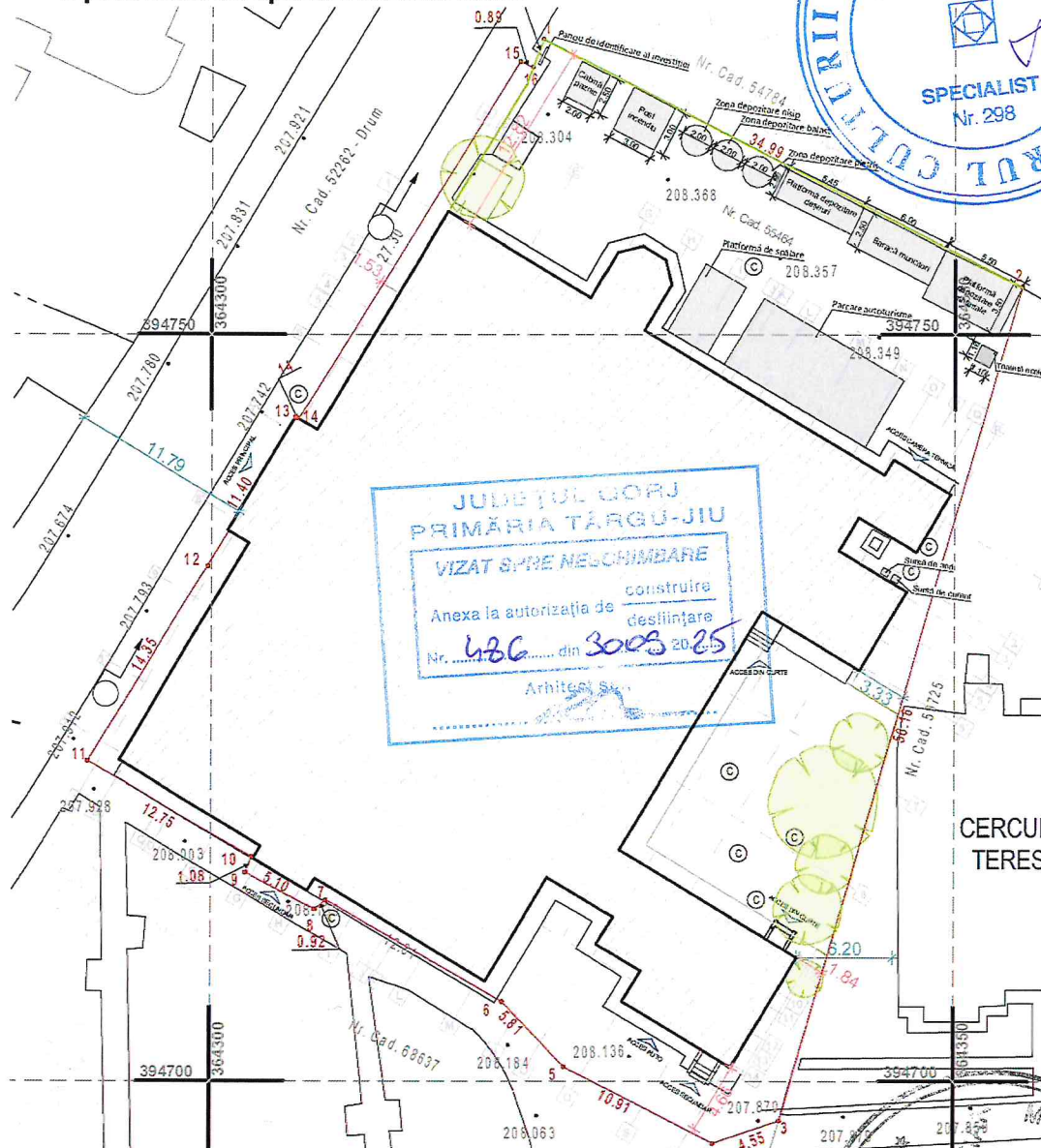
#### 2.1.5 Caracteristici ale organizării de șantier

Pentru fiecare zonă de intervenție majoră, se găsesc următoarele:

- 1 panou de identificare șantier;
- sursă de apă de la rețeaua publică;
- sursă de curent de la rețeaua publică;
- 1 baracă tip container pentru muncitori;
- 1 post de incendiu;
- 1 cabină paznic;



- 1 platformă acoperită pentru depozitarea deșeurilor din construcții;
- 1 platformă acoperită pentru depozitarea deșeurilor menajere;
- 1 zonă pentru depozitarea pietrișului;
- 1 zonă pentru depozitarea balastului;
- 1 zonă pentru depozitarea nisipului;
- 1 toaletă ecologică;
- 1 parcare pentru autoturisme;
- 1 platformă de spălare autoturisme.



**PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ CU CARACTERISTICILE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER**

Pentru transportarea celor necesare demarării lucrărilor pe șantier se vor folosi auto utilitare și autobasculante pentru aducerea materialelor, iar pentru betonare vor folosi autobetoniere cu excepția celui care se va face la fața locului.

Zonele vor fi amplasate pe teren conform planului de organizare de șantier atașat prezentei documentații.

În perioada execuției nu va fi afectată vegetația existentă.



Arborii vor fi împrejmuiți cu o plasă specială pentru a nu fi afectați în perioada execuției, proiecția coroanei pe sol este marcată cu linie verde.

Nu se vor realiza lucrări care să afecteze rădăcinile arborilor existenți.

### 2.1.6 Reguli generale în protecția muncii pe șantier

Pentru a asigura un mediu de lucru sigur și sănătos, se vor implementa următoarele reguli generale:

- Accesul în șantier este permis doar personalului autorizat, echipat corespunzător.
- Toți lucrătorii vor fi instruiți inițial și periodic privind:
  - **riscurile generale și specifice postului;**
  - **măsurile de prevenire a accidentelor;**
  - **procedurile în caz de incendiu, accident, scurgeri de substanțe periculoase.**
- Se va respecta programul de lucru stabilit, iar munca suplimentară va fi evitată în condiții de oboseală sau pericol.
  - Este interzisă utilizarea echipamentelor sau utilajelor de către persoane neautorizate.
  - Este interzis consumul de alcool sau substanțe psihoactive pe șantier.
  - Spațiile de lucru vor fi curățate regulat, pentru evitarea accidentelor prin alunecare, împiedicare sau cădere.
  - Se vor respecta normele de ridicare și manipulare a greutăților pentru prevenirea afecțiunilor musculo-scheletale.

### 2.1.7 Reguli specifice pentru lucrul la înălțime

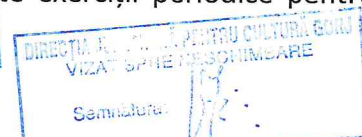
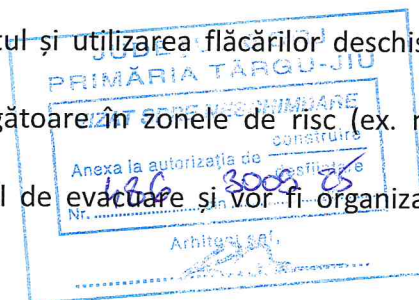
- Accesul se face doar cu echipament complet de protecție, inclusiv ham de siguranță.
- Se vor utiliza schele verificate și avizate periodic.
- Lucrările pe acoperiș sau în zonele expuse se vor face cu balustrade de protecție și plase de siguranță, acolo unde este cazul.
- În timpul lucrului, un alt lucrător va supraveghea de la sol, pentru intervenție rapidă.

### 2.1.8 Reguli pentru utilizarea uneltelor și utilajelor

- Se folosesc doar scule în stare bună de funcționare și certificate tehnic.
- Operatorii utilajelor (macarale, buldoexcavatoare, betoniere etc.) trebuie să fie calificați și autorizați.
- Este obligatorie oprirea utilajului în caz de defecțiune sau pericol.
- Zona de lucru a utilajului trebuie să fie delimitată și semnalizată vizibil.

### 2.1.9 Reguli pentru prevenirea incendiilor

- Se va interzice fumatul și utilizarea flăcărilor deschise în apropierea materialelor inflamabile.
- Se vor amplasa stingătoare în zonele de risc (ex. magazii, containere, zona de sudură).
- Se va respecta planul de evacuare și vor fi organizate exerciții periodice pentru situații de urgență.



## 2.2. Racorduri

Pentru desfășurarea lucrărilor de construcții în condiții de siguranță și eficiență, șantierul va fi racordat temporar la următoarele utilități:

### Racord la energie electrică

- Se va realiza un bransament temporar la rețeaua publică de joasă tensiune, prin furnizorul autorizat local.
- Tabloul electric de șantier va fi echipat cu protecții diferențiale și siguranțe automate.
- Toate instalațiile electrice vor fi executate de personal autorizat ANRE.
- Iluminatul de șantier (inclusiv cel nocturn) va fi asigurat corespunzător, în special în zonele de circulație și lucru intens.

### Racord la apă

- Alimentarea cu apă se va face din rețeaua publică a orașului, printr-un racord temporar.
- Se vor asigura:
  - apă potabilă pentru muncitori;
  - apă tehnologică pentru prepararea betoanelor și spălarea echipamentelor;
  - apă pentru eventuale intervenții de stingere a incendiilor.

### Racord canalizare / evacuare ape uzate

- Apele uzate menajere vor fi colectate în toalete ecologice amplasate în șantier, vidanțate periodic de firme specializate.
- Apele tehnologice vor fi dirijate către rigole sau fose provizorii, fără a contamina solul sau rețeaua de canalizare existentă.
- Se vor lua măsuri pentru a preveni scurgerile de substanțe periculoase (uleiuri, ciment lichid) în rețelele pluviale.

### Conectare la rețele existente ale obiectivului (după caz)

- În fazele finale ale lucrării, racordurile definitive la utilitățile clădirii vor fi realizate pe baza avizelor tehnice obținute de la furnizori: electricitate, apă, gaz, canalizare.

## 2.3. Protecția mediului

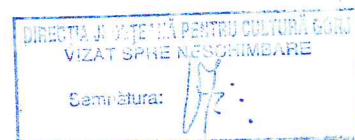
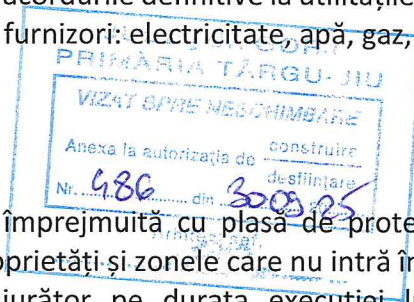
Organizarea de șantier va fi însoțită de protecție opacă pentru a nu permite pulverizarea prafului pe proprietăți și zonele care nu intră în reabilitare.

Pentru protejarea mediului înconjurător pe durata execuției lucrărilor, se vor aplica următoarele măsuri și reguli:

### Gestionarea deșeurilor

- Toate deșeurile rezultate din activitatea de construcție vor fi colectate selectiv, în recipiente separate pentru:

- deșeuri de beton, cărămidă, tencuială;
- metale;
- lemn;
- plastic;
- deșeuri periculoase (vopsele, uleiuri, soluții chimice).





- Deșeurile vor fi evacuate prin operatori autorizați și înregistrate conform legislației în vigoare.
- Platforma de deșeuri va fi amenajată și acoperită pentru a evita împrăștierea materialelor sau contaminarea solului.

#### Controlul emisiilor de praf

- Se vor utiliza plase antipraf pe împrejmuirea șantierului.
- Se vor uda periodic căile de acces și zonele de depozitare a materialelor pentru a reduce formarea prafului.
- Transportul materialelor pulverulente va fi făcut în vehicule acoperite.

#### Reducerea poluării fonice

- Activitățile generatoare de zgomot vor fi limitate la intervalul orar 08:00 – 18:00.
  - Se vor folosi echipamente cu emisii acustice reduse, întreținute corespunzător.
- Prevenirea contaminării solului și a apelor
- Nu se vor permite scurgeri de uleiuri, carburant, vopsele sau alte substanțe periculoase în sol sau rețeaua de canalizare.
  - În cazul lucrărilor care implică substanțe chimice, vor fi utilizate tăvi de retenție, iar echipamentele vor fi manevrate doar de personal calificat.
  - Apele rezultate din spălarea echipamentelor vor fi dirijate într-un bazin special de decantare.

#### Protejarea vegetației existente

- Arborii existenți vor fi împrejmuiți cu plase de protecție, iar zona rădăcinilor va fi marcată și evitată în timpul lucrărilor.
- Nu se vor depozita materiale sau echipamente în apropierea acestora.
- Se va evita compactarea solului în zonele verzi.

#### 2.4. Durata de punere în funcțiune

Durata estimată pentru realizarea lucrărilor de execuție, inclusiv a organizării de șantier, este de **12 luni calendaristice**, calculate de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

Această perioadă include:

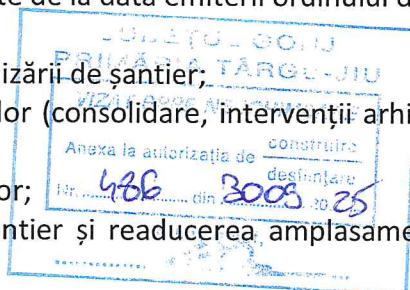
- Mobilizarea și instalarea organizării de șantier;
- Execuția propriu-zisă a lucrărilor (consolidare, intervenții arhitecturale, eficientizare energetică etc.);
- Recepția la terminarea lucrărilor;
- Demontarea organizării de șantier și readucerea amplasamentului la starea finală prevăzută în proiect.

Graficul de execuție va fi elaborat de antreprenor și asumat prin contract, cu etape intermediare de control, în conformitate cu legislația în vigoare privind urmărirea execuției lucrărilor.

#### 2.5. Măsuri pentru prevenirea și stingerea incendiilor

Pe durata lucrărilor de execuție, se vor implementa măsuri specifice pentru prevenirea incendiilor și asigurarea intervenției rapide în caz de urgență, astfel:

##### Prevenirea incendiilor



Toate zonele de lucru și depozitare vor fi marcate și echipate cu stingătoare portabile cu pulbere și/sau spumă, verificate periodic, conform normelor în vigoare.

Depozitarea materialelor combustibile (lemn, carton, polistiren etc.) se va face în locuri special amenajate, la distanță sigură de sursele de foc.

Fumatul este strict interzis în perimetrul șantierului, în afara zonelor special semnalizate și dotate cu scrumiere ignifuge.

Se interzice folosirea flăcărilor deschise în apropierea materialelor inflamabile.

Lucrările de sudură sau tăiere cu flacără deschisă se vor desfășura doar cu aviz ISU și sub supravegherea unei persoane instruite în domeniul PSI, cu prezența unui stingător în apropiere.

Se va interzice păstrarea de recipiente cu carburanți sau substanțe inflamabile în containerele de birou/vestiar.

### Intervenție în caz de incendiu

Personalul va fi instruit periodic în privința procedurilor de acțiune în caz de incendiu.

Se vor monta la vedere afișe cu planul de evacuare și numerele de urgență.

Se vor păstra libere căile de acces pentru intervenția echipelor ISU.

Toate instalațiile electrice provizorii vor fi verificate periodic pentru a evita scurtcircuitele.

### Dotări specifice

Fiecare container de șantier (birou, vestiar, depozit) va fi dotat cu minimum un stingător tip P6 (cu pulbere) sau echivalent, conform legislației.

Materialele de protecție împotriva incendiilor (stingătoare, păături ignifuge etc.) vor fi poziționate la intrările în barăci și zonele de risc.

Se va asigura o zonă de siguranță unde lucrătorii se pot adăposti temporar în caz de incendiu până la sosirea echipelor specializate.

